

# AMERICAN LIFE FAIR

Spring Fair 2018 アメリカンライフフェア

6月24日(日)まで

毎月24日は「2×4の日」



Good Life Good Living —— GL HOME

LIXIL 住宅研究所  
**GLホーム**

# LOVELY AMERICAN LIFE

憧れのアメリカンライフを、  
安心のジャパंकオリティで。

## AMERICAN LIFE FAIR

今なら限定で、より思い描いた暮らしにできる

500,000point分の **10棟限定** スタイルアップ商品交換ポイントプレゼント!

GLホームではフェアを開催中、お住まいをご契約いただけ、モニターとしてご協力いただけるお客様を募集いたします。モニター特典はアレンジ工事や設備などを掲載した「スタイルアップブック」から50万ポイント分をお選びいただけます。詳しくはお近くのモデルハウスにお問い合わせ下さい。

先着順受付

Style Up 2018 Book



例えばこんな  
アメリカンライフバック

Style Up!

お気に入りの愛車を  
堪能する、ガレージライフ



Style Up!

食卓の中に笑顔が集う、  
晴れた日曜日。



Style Up!

家族で、ときにはひとりで  
ゆとりの寛ぎタイム



Style Up!

キッチンからはじまる  
家族のしあわせ。



モニター条件: ● 当店販売エリアに建築可能な土地をお持ちが取得予定の方で2018年6月末日までにご契約および2018年12月末日までに上棟いただけること。 ● 広告掲載などの取材のご協力(お住まい、ご家族の写真撮影等)  
● お住まい完成時の見学会開催のご協力(詳細はお問い合わせください。 ※50万ポイントに満たない場合の返金はありません。)

Check!

事前予約が  
オススメです!

飛び込みで見学に行くと  
定休日だったり、  
担当者が不在だったり...

事前に予約すれば  
担当者が相談内容の資料を  
ご用意してお待ちしています

こちらの  
QRコードから  
ご予約  
いただけます。



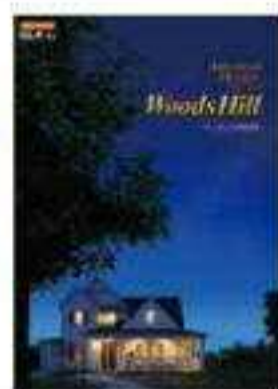
Check!



GLホームの家づくりを  
「Instagram」でも  
ご覧いただけます!  
@gl\_home\_fc

Present!

GLホームで建てられた  
たくさんのお客様の声からきた  
実例集プレゼント!



5年連続受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー  
イン・エナジー



Tポイントを差し上げます!  
T-POINT

アンケートにお答えいただくと  
T-POINTを500ポイントプレゼント!  
ご契約の方に、引き渡し時に  
30,000ポイント差し上げます。

レジリエンスでなければ守られない安心。  
次世代レジリエンスホーム X 家 + X 誕生!



LIXIL 住宅研究所

GLホーム

GLホームがお手伝いできること...

新築・建替え・住みかえ・リフォーム

展示場、営業店へお越しいただけない方は...

Q GLホーム

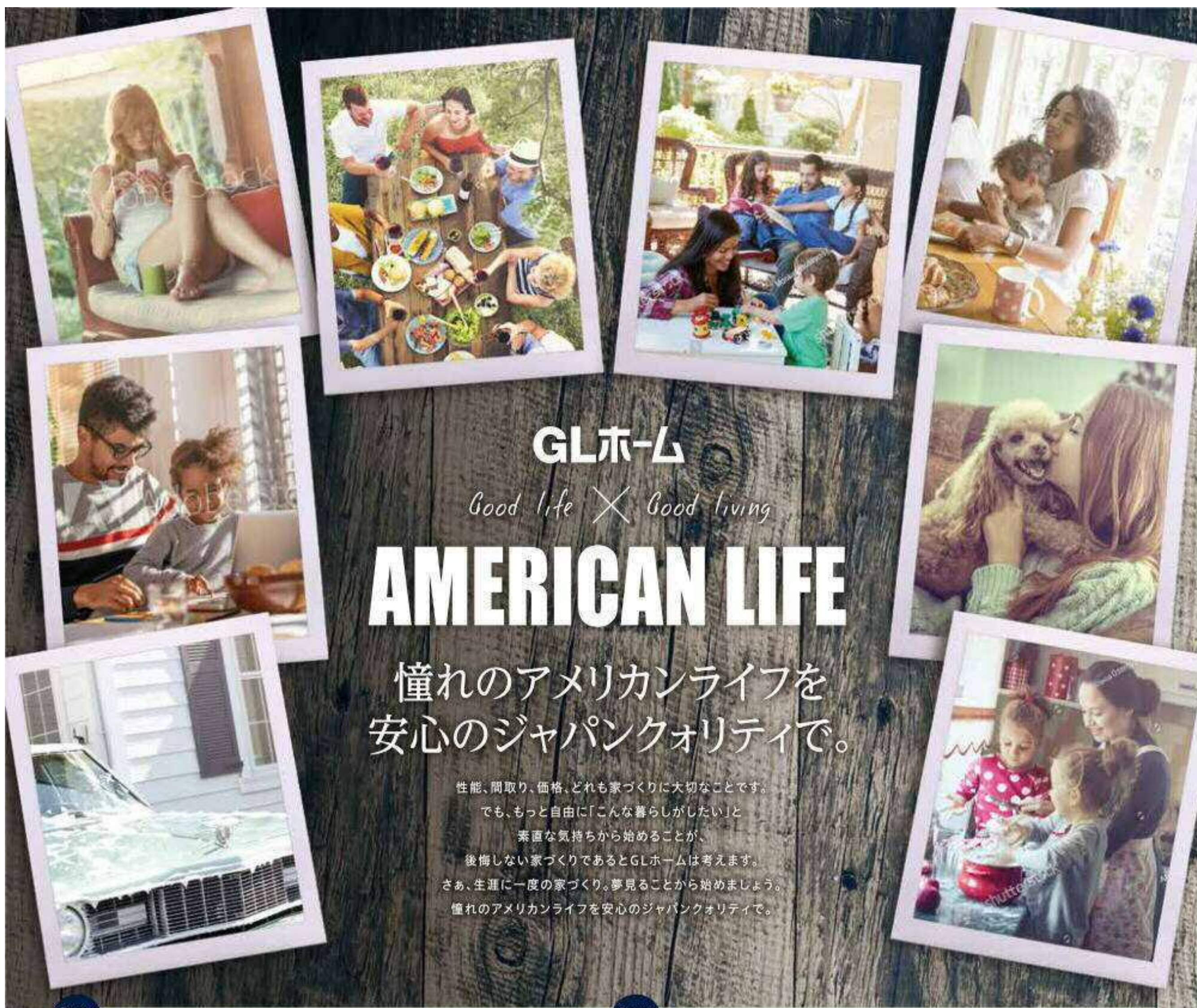
ホームページより資料請求できます

LIXIL

GLホームFC(フランチャイズチェーン)を運営する  
LIXIL住宅研究所は、LIXILグループの一員です。

● 本チラシに掲載の写真及び内容の一部は商品改良のため予告なく変更することがあります。建築にあたっては、設計内容・仕様・設備等についてお打ち合わせの上、ご確認願います。  
● 本チラシに掲載のイメージ・商品・部品・素材の色柄・色調などは、印刷のため実物とは多少異なる場合がありますのでご了承ください。 ● 写真には、一部イメージ写真を含みます。

※チラシ有効期限 2018年6月24日



# GLホーム

Good life × Good living

## AMERICAN LIFE

憧れのアメリカンライフを  
安心のジャパנקオリティで。

性能、間取り、価格、どれも家づくりに大切なことです。  
でも、もっと自由に「こんな暮らしがしたい」と  
素直な気持ちから始めることが、  
後悔しない家づくりであるとGLホームは考えます。  
さあ、生涯に一度の家づくり。夢見ることから始めましょう。  
憧れのアメリカンライフを安心のジャパנקオリティで。

Owner's Voice

### 群馬県 I様邸 Early American Style



ソーラーシステムは、もともと興味があったわけではなく、営業担当の方が提案してくれたもの。アーリーアメリカンスタイルのデザインにこだわっていたので、デザイン性を損ねることなく設置できて満足です。エアコン1台で夏も冬も十分快適です。



Owner's Voice

### 福島県 S様邸 Early American Style



GLホームのモデルハウスがとても気に入り、土地形状に合わせて、モデルハウスの雰囲気再現できるように建てました。立体的な屋根形状もとても好んで、外観を眺めながらミッドテリアで過ごす夕涼みが、いま一番楽しい時間です。



ホームページでも、実例をご覧ください ▶ [Q GLホーム 実例](#)

## We love American Design

### 永く愛され、次の世代に継がれるデザイン

北米生まれのツーバイフォー(2×4)建築は、欧米をはじめ世界のスタンダード工法として早くからその地位を確立していました。そして、明治時代に日本へ。それから100年以上経った今でも美しさを保っているのは、デザイン性のみならず、耐久性に優れた証なのです。  
GLホームは1974年の2×4工法のオープン化以来、40数年に渡って伝統建築の良さを活かしつつ、現代の日本にぴったりの住品質にブラッシュアップした住まいをつくり続けてまいりました。  
さらに今では、2×6工法に進化させ、より安心で快適な住まいをご提供しています。



Early New England Colonial

SINCE 1974

[AMERICAN HOUSE STYLES AUTHENTIC PROTOTYPE DESIGN 図集・解説](住宅生産性研究会 編)

### ずっと住み続けたいと感じる家には、優れた基本性能が潜んでいる。

GLホームは「健康」「省エネ」「安全」に加え、太陽光発電による「省コスト」にまで踏み込み、品質とコストと住み心地のナイスバランスの住まいを提供します。

<p><b>ずっと快適で健康的に暮らす</b> やさしく快適＆健康的な暮らし</p> <p><b>健康住宅</b> 温度変化があまりなく一年中快適に過ごせます。</p> <p><b>空気がキレイ</b> 「全空」調湿する天井+断気換気システム(標準)有害物質と湿気をコントロール</p>	<p><b>省エネでもっと素敵に暮らす</b> 大空間でも省エネ。家計にやさしい暮らし</p> <p>一般木造住宅≒と比べて 年間平均冷暖房費 <b>約62%も節約</b></p> <p>●冷暖房費が抑えられる高気密・高断熱の家 [断熱の違いによる冷暖房費用の比較]</p>
---	---

\*年間冷暖房費用は専用ソフトによる冷暖房費用の比較です。暖房設定1

New Arrival

# Woods Hill<sup>ウッズヒル</sup>に新しく「ともに成長する家」誕生。



家族と“ともに成長する”  
新しい自由空間  
「スタジオ」と「フリールーム」

家族が成長するにつれて変化する暮らしに合わせて  
使い方を変更できる自由空間。  
趣味に、仕事に、コミュニケーションに、自分らしく創造できる空間です。



特別モニター募集!  
さらに **+500,000point** 分の  
スタイルアップ商品交換ポイントプレゼント!

モニターにご応募いただいたお客様に特典として、開業中のフェア特典に50万pointプラスした  
合計100万point分のスタイルアップ商品交換ポイントをプレゼントいたします。

「スタイルアップ交換ポイント」に関しては裏面をご覧ください ▶

## Woods Hill series



アーリーアメリカンスタイル



スパニッシュスタイル 中庭タイプ



フレンチスタイル



スパニッシュスタイル



コンテンポラリースタイル



プレーリースタイル

360° Virtual

左記QRコードから  
360度見渡せるバーチャル感覚で  
モデルハウスをご覧いただけます。



※QRコードはスマホ、携帯電話の読み取りアプリをご利用ください。  
※QRコードは(株)デンソー ウェーブの登録商標です。

安全で快適な生活を守る、  
超高断熱・超高耐震

くり返しの大きな地震にも  
耐える制震システム



超断熱・超耐震  
ハイパーモノコック構法  
2×6工法<sup>①</sup>制震システム

ゼロ・エネルギーでスマートなゆとりある暮らし



2×6<sup>+</sup>最適性能=ZEH

ゼロ・エネルギー・ハウス

長い目で見るととてもお得、  
しかもエネルギーを効率よく使うから、環境にも優しいです。

ZEHは、快適な室内環境を保ちながら、住宅の高断熱化と高効率設備によりできる限りの省エネルギーに努め、太陽光発電等によりエネルギーを創る(創エネ)ことで、1年間で消費する住宅のエネルギー量が正味(ネット)で概ねゼロ以下となる住宅です。GLホームは北海道レベルの高断熱住宅なので、少ない創エネでZEH実現が可能です。

①建設地:平成28年省エネ基準における6地域②プラン:規格プラン-C122EW-Kモダン③断熱仕様:断熱仕様:GLホーム標準仕様による(2016.6.21時点)④光熱比基本料金:照明(LED)、主たる居室の暖冷房費のみ計上、その他家電を併せた金額⑤エアコン:主たる居室に使用するエアコンはエネルギー消費効率の(1)区分のもの⑥家電等のエネルギーは除く⑦太陽光シミュレーションによる※数値0円クレジット等の返済費用は考慮されていません。※1-般省エネ在来工法との比較になります。

GLホームなら 少ない創エネルギーでZEHが実現!

実質負担 0円 (太陽光発電を実質0円で搭載できます。)

※詳しくは、店スタッフにお尋ねください。

※提携クレジット会社が太陽光発電システムの購入資金をひとりで替え払いするから、初期費用の負担が実質0円※、また、それにかかる10年分の分割手数料はGLホームが全額負担します。

ZEHで お得に 毎月約30,600円もお得に。 20年間でその差は約734万円<sup>※1</sup>

【一次エネルギー消費量(冷暖房、換気、給湯、照明)による比較】



8℃、冷房設定28℃で計算しています。※東京に建てられた122.50㎡の建物をモデルとして計算。※1kwあたり20円で計算した場合です。※一般木造住宅とは、壁断熱にグラスウール(10K)50mmを使用し、窓は単層ガラスサッシを装着している住宅です。